

Les mer på
www.gronland-vaterlandsamarbeidet.no

GRØNLAND- VATERLAND- SAMARBEIDET



Bli med!



**Sammen om et
pulserende, attraktivt
og mangfoldig Grønland
og Vaterland - for de
som lever, jobber og
ferdes her.**

Visjon Grønland-Vaterlandsamarbeidet

HVA?

Grønland-Vaterlandsamarbeidet er en forening med medlemmer som har en felles interesse i å skape et mer levende, attraktivt og trygt bymiljø på Grønland og Vaterland.

HVEM?

Foreningen ønsker medlemmer som kan skape synergier og positiv verdiskaping gjennom ulike ressurser som bringes inn. Medlemmer kan bestå av eiendomsselkaper, kontorbrukere, næringsaktører, beboere, lag og foreninger som har interesse i foreningens formål.

HVORFOR?

Området foreningen ønsker å aktivisere og jobbe med, har over lengre tid hatt levekårsutfordringer. Dagens hjelpeapparat, kommunen og politiet kan ikke løse dette alene. Det trengs en bredere felles innsats der flere må bidra.

VURDERER DU Å BLI MEDLEM?

Ta kontakt med Carl Henrik Borchsenius og avtal en prat for å få mer informasjon om eventuelt medlemskap!

E-post: chbo@entra.no
Tlf: 48 02 63 90



VÅRE MÅL

Øke tryggheten og trivselen i området

Styrke og synliggjøre områdets identitet og attraktivitet

Styrke lokale initiativer og gjøre dem til konkurransedyktige tilbydere av produkter og tjenester

Tilrettelegge for gode, sosiale aktiviteter, basert på innsikt og kunnskap

Samarbeide med og støtte de som ønsker å bidra med positive tiltak

Skape arbeidsplasser for lokal ungdom

VÅRT FORMÅL



Samordne medlemmene for å skape et pulserende, mangfoldig og trygt Grønland og Vaterland.



Opparbeide og vedlikeholde et godt samarbeid mellom medlemmene med fokus på deres ulike interesser.



Planlegge og gjennomføre spennende tiltak for å aktivisere området på vegne av medlemmene og lokalsamfunnet.



Samle ressurser fra medlemmene for å støtte profilskapende, aktivitetsfremmende og jobbskapende virksomhet for Grønland og Vaterland.



Bidra økonomisk og/eller med kompetanse for å komplettere og styrke pågående initiativer i bydelene.



Utvikle og gjennomføre nye, innovative tiltak og aktiviteter for å skape varige, positive endringer på Grønland og Vaterland.



Skape et engasjerende fellesskap, som gjennom samarbeid og kreativitet fører til en blomstrende utvikling i vårt kjære nabolag.




Vi streber ikke etter økonomisk overskudd, men fokuserer på å skape en varig, positiv innvirkning på Grønland og Vaterland.

FOKUSOMRÅDE

Basert på grundige områdeanalyser, faglige vurderinger og resultater fra medvirkning har vi valgt ut et spesifikt område som fokus. Vi ser det som særlig viktig å legge ekstra innsats i å gjøre denne delen av byen mer levende, attraktiv og trygg.

Samtidig er det viktig å huske at bystrukturen er kompleks, og at bylivet er et innviklet system med ulike aktører og innbyggere. Tiltak innenfor dette området vil følgelig påvirke steder utenfor, og omvendt. Vi er derfor ikke helt begrenset til fokusområdet, men det fungerer som en viktig indikator for hvor vi ser det er viktigst å legge innsatsen vår i årene som kommer.

- 
- Særlig viktige strekninger
- Særlig viktige knutepunkter

Hausmannskvartalene

Tøyen

Waterland

Enerhaugen

Grønland

Sjøtomta

BAKGRUNN

Grønland-Vaterlandsamarbeidet er en formalisering og utvidelse av allerede etablert grunneiersamarbeid; Nedre Akerselva Nabosamarbeid!

Nedre Akerselva Nabosamarbeid ble etablert som et samarbeid mellom Entra, Eiendomsspar, Nova Spektrum og DNB Næringseiendom, med mål om å øke trygghet og trivsel i by- og bomiljøet rundt Nedre Akerselva.

- Prosjektet startet vinteren 2019 med LÉVA Urban Design som prosjektleder og fagressurs, engasjert av grunneierne.
- Målet var å utarbeide en strategi for midlertidige tiltak, som skulle danne grunnlaget for fremtidige prioriteringer og satsinger.
- Fra 2021–2023 ble flere delprosjekter gjennomført for å skape et tryggere og mer attraktivt bymiljø, med særlig fokus på Elgsletta park.
- Fysisk tilstedeværelse og trivselsskapende tiltak i samarbeid med Bydel Gamle Oslo og Bymiljøetaten har vært sentralt for arbeidet.

Nedre Akerselva Nabosamarbeid har arbeidet aktivt ute i byrommene, og har også jobbet for å dele innsikt og kunnskap gjennom å arrangere årlige seminarer i samarbeid med Bydel Gamle Oslo. Denne helhetlige tilnærmingen reflekterer vårt engasjement for å skape et bedre og mer levende nærmiljø, på både kort og lengre sikt.

Over 80 aktører deltok på seminar og kick-off for etablering av foreningen, den 14. november!



Foto: Léva Urban Design, Seminar + Kick-off 2023

VI JOBBER KUNNSKAPSBASERT!

Siden 2019 har vår tilnærming vært kunnskapsbasert, med involverende felt- og dialogarbeid, digitale undersøkelser, samt fysiske oppgraderinger i samarbeid med Bydel Gamle Oslo og Bymiljøetaten.

Felt- og dialogarbeid

Vi har brukt hundrevis av timer på feltarbeid, spesielt fokusert på Elgsletta og Vaterlandsparken. Gjennom dugnader har vi bygd en paviljong på Elgsletta. Paviljongen fungerer som base for feltarbeidet i parken, som har resultert i verdifull innsikt og tillit fra parkbrukerne.

Digitale undersøkelser

Den første undersøkelsen ble utført i 2020. Undersøkelsen ga oss bedre forståelse for bruken og opplevelsen av området, og inngikk som grunnlag for anbefalte strakstiltak for å forbedre byrom og gater i området. I løpet av 2021 og 2022 gjennomførte vi flere undersøkelser for videre innsikt samt for å få tilbakemeldinger på tiltak gjennomført i området.

Kunnskapsgrunnlag

Vårt solide kunnskapsgrunnlag er dokumentert gjennom rapporter fra 2020–2023 og fungerer som et verdifullt verktøy. Det hjelper oss å ta informerte beslutninger både internt, men også i lokale samarbeid.

Lokalkunnskap og nettverk

Vi har etablert solide samarbeid med offentlige instanser og andre lokale nøkkelpartnere. Samarbeidet styrker gjennomføringskraften, og skaper også forståelse for hverandres arbeid og muliggjør verdifull kunnskapsdeling.

Lys opp!
Hjertetreet henges opp på Elgsletta
Første seminar

Høsten 2020

Dugnad
Storskala dugnad på Elgsletta og tilstedeværelse i parken

2021



Seminar

Høsten 2022

Sommer på Elgsletta & Vaterland

Utvidelse til Vaterlandsparken, feltarbeid og aktivisering i begge parker

2023



Digital medvirkning
Kartlegge utfordringer og finne innsatsområder

2020

Seminar

Høsten 2021

Sommer på Elgsletta

Drift i paviljongen med ikke-kommersielt issalg og fysiske oppgraderinger

2022



Seminar og kick-off!

Høsten 2023

Nå

Formalisering og etablering av Grønland-Vaterlandsamarbeidet

LYS OPP!

Siden 2020 har hjertetreet og paviljongen lyst opp Elgsletta. Tiltaket er basert på en lysstrategi utviklet av Zenisk og bygger på innsikt fra vårt kunnskapsgrunnlag.

Lysstrategien adresserer flere andre muligheter i området, dette står det mer om på våre hjemmesider.



Foto: Léva Urban Design, Elvelangs 2023

DUGNAD & FELTARBEID

Våren 2021 utarbeidet vi en visjon for Elgsletta. I juni ble det organisert dugnad i samarbeid med Bydel Gamle Oslo og Bymiljøetaten. Nabosamarbeidet hadde ansvar for Elgsletta, hvor vi sammen med parkbrukere bygde en paviljong, lagde spill og skilt og la nytt gress.



Sommer på Elgsletta ble arrangert for første gang, som et testprosjekt i forlengelse av dugnaden i parken. Vi lånte ut solstoler og spill fra paviljongen og jobbet aktivt med aktivisering for en mer attraktiv park. Dette så vi ga positive resultater!

Foto: Léva Urban Design, Dugnad på Elgsletta 2021

IS, KAFFE & MØTEPLASS



Delprosjektet "Sommer på Elgsletta" ble forlenget til 2022. Denne sommeren ble det testet salg av is, kaffe og vann som tiltak for aktivisering og dialog. Nye røde kafémøbler etablerte paviljongen som et møtested, og parkens brukermangfold økte.

Basert på innsikt fra feltarbeid og nøye kartlegging av brukermønstre kunne vi rådgi BYM om plassering av nye benker. Det ble også gjort utbedringer av paviljongen, pyntet med sommerblomster, og lagt mer ny plen.



Foto: Leva Urban Design, Sommer på Elgsletta 2022

UTVIDELSE OG MÅLING

Sommeren 2023 ble satsen utvidet til Vaterlandsparken gjennom delprosjektet "Sommer på Elgsletta & Vaterland". Elgsletta ble drevet som før, mens vi i Vaterlandsparken testet en mobil versjon av paviljongen med is-sykkel, kafémøbler og utlån av spill og solstoler.



Dette året var det spesielt viktig å forsøke å måle arbeidet enda mer systematisk, og derfor ble et digitalt registreringsverktøy brukt for kontinuerlig kartlegging av begge parkene.



Foto: Leva Urban Design, Sommer på Elgsletta 2022

STØTTE TIL ANDRE

Vi ser viktigheten og nødvendigheten av å jobbe sammen om målet med å skape et tryggere og mer attraktivt Grønland. Derfor har vi også vært opptatt av å støtte og delta på andre prosjekter og initiativer som jobber mot samme mål. Utover prosjektene avbildet har vi støttet vårdugnad på Grønland i regi av Bydel Gamle Oslo (2022 og 2023), Frivilligbørs i regi av Bydel Gamle Oslo (2022) og Halloweenfest for barn og unge i Urtehagen (2023). Samt Grønland-Bjørsvika-Regatta (2023).



Paviljongen på Elgsletta har vært del av Elvelangs de siste tre årene. Vi har også støttet kunstprosjekter i forbindelse med Elvelangs.

Vi var del av Grønland Matfestival og bød opp til langbord i Vaterlandsparken (2023)



Vi har samarbeidet med Høyskolen Kristiania, både i studentprosjekter og på Researchers Night (2023)

MÅLING OG DOKUMENTASJON

En viktig del av planlegging og gjennomføring av tiltak har vært å systematisk dokumentere arbeidet og resultater. Vi har siden 2021 utarbeidet årlige "impact-rapporter", hvor temaer som er trukket frem er spesielt knyttet til hvordan skape mer sosialt bærekraftige prosesser og steder. Det er fortsatt lite praksis på hvordan man skal måle sosial bærekraft, dette kommer derfor til å bli viktigere i årene som kommer, også med inntog av nye rapporteringskrav.

Måten arbeidet er utført på de siste tre årene, med tilhørende dokumentasjon gir et godt fundament til å spisse arbeidet med målinger fremover ytterligere.

I tillegg til at foreningens arbeid kan knyttes til måling og rapportering på sosial bærekraft er det også med på å identifisere suksessfaktorer, justere strategier og sikre at våre initiativer effektivt adresserer utfordringene i området.



Partnere samarbeidet med



Parter/aktører har vært med å utvekslet kunnskap



Timer feltarbeid



Timer dialogarbeid



Har deltatt medvirkning



Innspill og idéer til strakstiltak



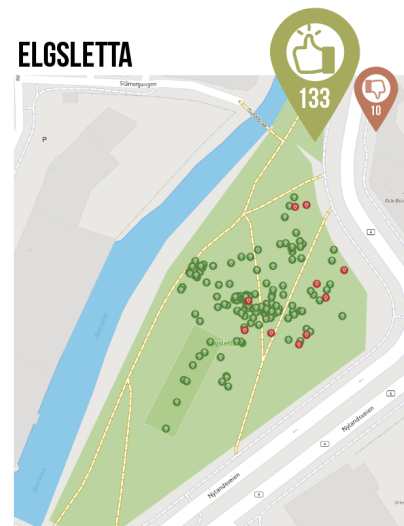
Deltok på dugnad



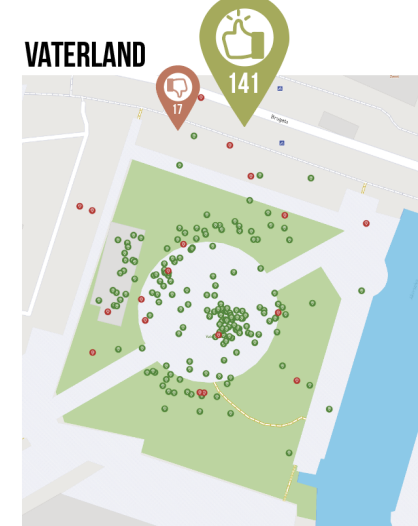
Timer samskapet

Her er eksempler på hvordan vi dokumenterer resultater i en impact-rapport.

ELGSLETTA



VATERLAND



Sommeren 2023 samlet vi data metodisk ved å observere og markere positive og negative hendelser på kart.

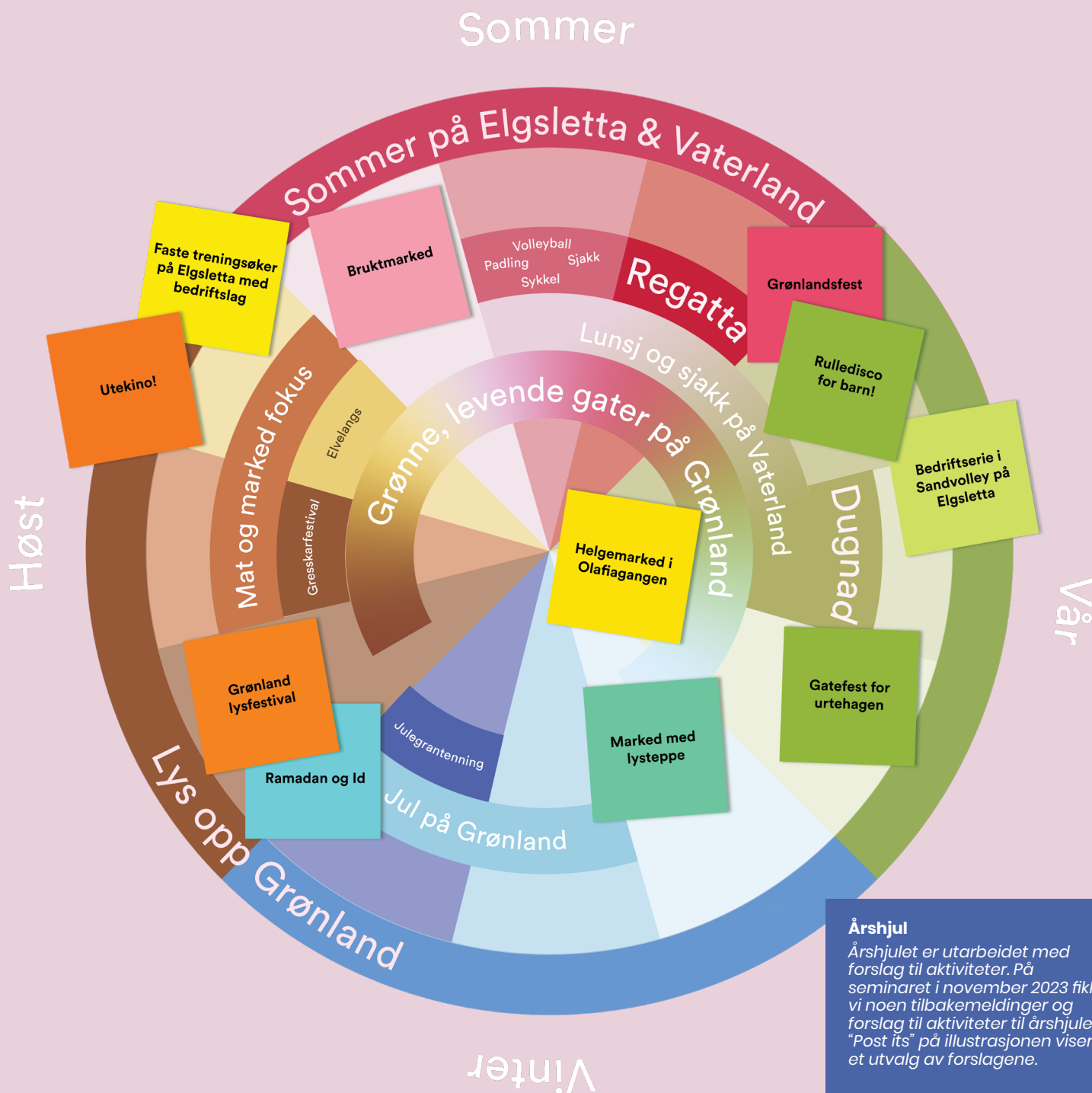


Høsten 2020 gjorde vi omfattende digital medvirkning som resulterte i verdifull data om området. Dataen gir innsikt i bla like og ikke like steder, opplevd trygghet og bevegelsesmønstre knyttet til kart, samt innspill til fokusområder og tiltak.

HVA ØNSKER VI Å FÅ TIL NÅ?

Vi ønsker blant annet å etablere et årshjul for området med flere aktiviteter som bygger videre på de tiltakene som allerede er igangsatt. Dette skal sørge for en kontinuerlig positiv aktivisering av Grønland og Vaterland, som igjen skaper et mer attraktivt bymiljø for alle.

Det er viktig for oss at de som bor, jobber og ferdes i området får være med å skape årshjulet med oss. I 2024 og årene fremover vil årshjulet derfor bli videreutviklet og testet ut sammen med andre aktører i området.



VURDERER DU Å BLI MEDLEM?

Ta kontakt med Carl Henrik Borchsenius og avtal en prat for å få mer informasjon om eventuelt medlemskap!

E-post: chbo@entra.no
Tlf: 48 02 63 90



HVA BIDRAR DU MED?

Alle medlemmer bidrar med finansiell støtte, timer og/eller tjenester. Nedenfor ser du eksempler på bidrag våre medlemmer gir:

- Finansiell støtte til å realisere positive tiltak i området
- Støtte gjennom egeninnsats i timer
- Tilgjengeliggjøre egne lokaler eller arealer for positiv aktivitet i nabolaget
- Bidra med kunnskap og støtte til andre som ønsker å realisere positive initiativer
- Sommer- eller deltidsjobb for lokale ungdom

Er du small, medium eller large medlem?

For å kunne få til et mangfold av ulike type medlemmer er vi opptatt av å tilpasse medlemsavgiften til størrelse på organisasjonen. Ta kontakt hvis du ønsker å høre mer!

Hvor mye arbeid vil det forventes av medlemmene?

Medlemmer kan velge i hvilken grad de ønsker å bidra. Det kan være i form av lokaler, timer eller økonomisk bidrag. Vi ønsker jo aller helst at medlemmene ikke føler at dette er noe de «må», men heller «vil» være med på..

Hva får vi igjen for å være medlem?

Grønland og Vaterland er et område som har en del sosiale utfordringer. Det å kunne bidra til å skape aktivitet og engasjement håper vi både vil bidra til stolthet blant de ansatte / beboere, samt at man blir motivert av å gi tilbake til området man holder til i.

Er ikke dette kommunens oppgave?

Det å arbeide med et områdeløft er en langsiktig og kompleks oppgave. Kommunen vil ikke klare dette alene uten at nabolag, bedrifter og foreninger bidrar. Det må være en felles oppgave hvor alle drar i samme retning mot et felles mål.

Vi er ikke representert i de mest belastede områdene.

Hva får vi igjen for å støtte dette tiltaket?

Selv om det ikke gjennomføres tiltak tett på din eiendom eller ditt sted vil økt aktivitet og tilstedeværelse ha en positiv effekt og øke attraktiviteten i hele området.

Et områdeløft, med de utfordringer som finnes i området, høres utrolig krevende ut og virker som vil ta veldig lang tid. Er det realistisk å få det til?

Absolutt! Noen resultater, som eksempelvis konkrete aktiviteter vil man kunne se hurtige resultater av. Men det er summen av alle aktiviteter, inkludert kommunens initiativer, politiets tilstedeværelse og engasjement fra lokalmiljøet som vil gi de langsiktige og positive resultatene.

Hvordan vil et områdeløft være positivt for oss?

Et helhetlig løft av området vil øke attraktiviteten. Flere mennesker vil komme til, det blir tryggere å oppholde seg der, flere bedrifter etablerer seg og det vil generelt bli flere tilbud. Det vinner alle som holder til området på.